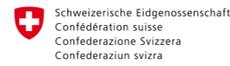


Bund und Kantone



Bundesamt für Raumentwicklung (ARE)

Förder-/ Forschungsgelder
Mitglied im Beirat
Vertreten durch
Matthias Howald
Sonja Kubat



Kanton Luzern,
Dienststelle Raum und
Wirtschaft (rawi)
Projektpartner mit zugesicherter
Eigenfinanzierung, Mitglied im
Beirat
Kontaktperson André Duss
(Mike Siegrist)



Kanton Basel-Landschaft
Projektpartner mit zugesicherter
Eigenfinanzierung, Mitglied im
Beirat
Kontaktperson Dr. Martin Huber
(Martin Huber)

Verbände und Vereinigungen



Verband Luzerner
Gemeinden (VLG)
Projektpartner mit
zugesicherter finanzieller
Unterstützung
Kontaktperson Irene Keller



Region Luzern West
Projektpartner mit
zugesicherter
Eigenfinanzierung
Kontaktperson Guido Roos



Schweizerische Vereinigung
für Landesplanung
(VLP-ASPAN)
Mitglied im Beirat
Kontaktperson Heidi Haag

Projektpartnergemeinden mit zugesicherter Eigenfinanzierung

ABGESCHLOSSENES FALLBEISPIEL

Ballwil
Wegpendlergemeinde mit hoher Zuwanderung (NAL)
Kontaktperson: Petra Jenni (Gemeinderätin Ressort Bau)
Dauer: Mai 2014 - Mai 2015
Aufgabe: Zentrumsentwicklung
Instrument: „Masterplan Light“ mit Entwicklungsbox
Anschl. Verfahren: Machbarkeitsstudie
Immobilienstrategie

Entlebuch
Agrar-industrielle Gemeinde (SAI)
Kontaktperson: Plus Stadelmann (Gemeindeschreiber)
Dauer: Mai 2014 - November 2014 / September 2015
Aufgabe: Zentrumsentwicklung
Instrument: Anforderungen für Ausschreibung eines Wettbewerbs
Anschl. Verfahren: Konkurrenzverfahren (Wettbewerb)

IN BEARBEITUNG BEFINDLICHES FALLBEISPIEL

Emmen
Arbeitsplatzgemeindenicht-metropolitaner Regionen (NE)
Kontaktperson: Christine Bopp (Stadtplanerin Dep. Hochbau u. Umwelt)
Dauer: August 2015 - August 2016
Aufgabe: Verdichtung eines zentrumsnahen, heterog. Quartiers
Instrument: Anforderungen für Ausschreibung eines Wettbewerbs
ggfs. Planungsvereinbarungen
Anschl. Verfahren: Konkurrenzverfahren (Wettbewerb)

Schüpfheim
Peripheres Zentrum (CPE)
Kontaktperson: Toni Portmann (Bauverwalter)
Dauer: März 2015 - Mitte 2016
Aufgabe: Zentrumsentwicklung
Instrument: Nutzungsmasterplan
Anschl. Verfahren: Revision Bau- und Zonenreglement und Bebauungsplan
Besonderheit: Arbeitsgruppe aus Repräsentanten der Interessengruppen

Ufhusen
Agrarische Gemeinde (SA)
Kontaktperson: André Aregger (Gemeindeschreiber)
Dauer: Mai 2015 - November 2015
Aufgabe: Zentrumsentwicklung
Instrument: Gestaltungskonzept
Anschl. Verfahren: ggf. Masterplan

Weggis
Touristische Gemeinde (TT)
Kontaktperson: Baptist Lottenbach (Gemeindeammann)
Dauer: noch offen
Aufgabe: Entwicklung Zentrum/zentrumsnahes Quartier
Instrument: noch offen
Anschl. Verfahren: noch offen
Schwierigkeit: Eigentümerschaft im Ausland

Sempach
Wegpendlergemeinde mit hoher Zuwanderung (NAL)
Kontaktperson: Mary Sidler (Stadträtin Ressort Bau)
Dauer: Januar 2015 - Mitte 2016
Aufgabe: Verdichtung eines EFH-Quartiers
Instrument: Bebauungskonzept
Anschl. Verfahren: Gestaltungsplananpassung oder Bebauungsplan

Aesch
Arbeitsplatzgemeinde metropolitaner Regionen (ME)
Kontaktperson: Roland Blöchliger (Abteilungsleiter Bauabteilung)
Dauer: Juni 2015 - Juni 2016
Aufgabe: Verdichtung eines heterogenen MFH-Quartiers
Instrument: Bebauungskonzept
Anschl. Verfahren: Quartierplan-Mutation oder Quartierplan-Neufassung

Oberwil
Suburbane Gemeinde metropolitaner Regionen (MS)
Kontaktperson: Marc Zumsteg (Ressortleiter Hochbau)
Dauer: Juni 2015 - April 2016
Aufgabe: Verdichtung eines heterogenen MFH-Quartiers
Instrument: Bebauungskonzept
Anschl. Verfahren: Reguläres Vorgehen: (Teil-) Revision des Zonenplans
Beschleunigtes Vorgehen: Quartierplan

Hochschuldepartemente



Hochschule Luzern
Technik und Architektur
Kompetenzzentrum Typologie &
Planung in Architektur CCTP

Projektträger
Gesamt-Projektleitung:
Ulrike Sturm
Mitarbeitende:
Matthias Bürgin
Doris Ehrbar
Cédric Flüeler
Amelie-Theres Mayer
Jörg Schumacher
Timo Walker



Hochschule Luzern
Soziale Arbeit
Institut für Soziokulturelle
Entwicklung ISE

Projektpartner
Projektleitung: Colette Peter
Mitarbeitende:
Lea Aeschlimann
Alexa Bodammer
Beatrice Durrer Eggerschwiler
Sarah Fox
Simone Meyer
Peter Stade



Hochschule Luzern
Wirtschaft
Institut für Betriebs- und
Regionalökonomie IBR

Projektpartner
Projektleitung: Melanie Lienhard
Mitarbeitende:
Katia Delbiaggio

ARE Modellvorhaben

Netzwerk kooperative Umsetzungsverfahren in der Innenentwicklung
Konkrete Innenentwicklungsprojekte initiieren und
optimale Voraussetzungen schaffen

Mitglieder Beirat

- Matthias Howald, Sonja Kubat
(Bundesamt für Raumentwicklung ARE)
- Mike Siegrist / André Duss
(Kanton Luzern, rawi)
- Isabel Richli (Kanton Luzern, lawa)
- Martin Huber (Kanton Basel-Landschaft, arp)
- Heidi Haag (VLP ASPAN)
- Fabian Peter (Verband Luzerner Gemeinden VLG)
- Petra Jenni (Gemeinde Ballwil)
- ehm. André Marty (Wirtschaftsförderung Kanton Luzern)
- ehm. Thomas Meier, Daniel Baumgartner (Bundesamt für Landwirt-
schaft BLW)
- Hansueli Remund (Planungsexperte)
- Kurt Sidler (Regionaler Entwicklungsträger Luzern Plus)
- Ulrike Sturm
(HSLU - T&A, CCTP)
- Melanie Lienhard, Katia Delbiaggio
(HSLU - W, IBR)
- Colette Peter, Beatrice Durrer
(HSLU - SA, ISE)

Projektaufgabe Zusammengefasst

- Kooperative Umsetzungsprozesse in den
Fallstudien-Gemeinden (Modellvorhaben-Labor)
initiieren und durchführen
- Situationspezifische Umsetzungslösungen für typische,
verallgemeinerbare Problemstellungen der Innenentwick-
lung in den Fallstudien-Gemeinden erarbeiten.
- Ein Netzwerk Innenentwicklung aufbauen.
- Die erarbeiteten Erkenntnisse als Handlungs-
empfehlungen diversen Zielgruppen zugänglich machen.

Die vier Hauptschwerpunkte der Projektaufgabe

- Projektleitung / -steuerung
- Durchführung der 9 MV - Fallstudien
- Aufbau des Netzwerkes
 - Beratung
 - Mitfinanzierung
 - Begleitung
 - Wissenstransfer
 - Kommunikation
- Betrieb und Finanzierung des Netzwerkes